

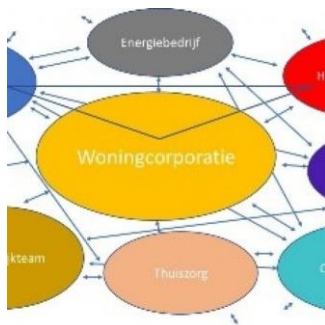


Zomerse reflecties

De zomerperiode is bij uitstek 'vacante tijd', waarin we het hoofd leeg maken, afstand nemen van alledaagse besognes en ons laten inspireren door imposante bergen, zilte zeelucht of het spannende verhaal dat we in onze campingstoel lezen op de meegebrachte e-reader. Tijd die aanzet tot mijmering en reflectie. Toch is er ook vóór en na de zomer volop aanleiding voor reflectie. Voor ons is dat enerzijds vanzelfsprekend: reflectie is een wezenskenmerk van visitatie. Anderzijds is het dit jaar in het bijzonder van belang, al was het maar omdat de Woningwet wordt geëvalueerd. En zo wordt nagedacht over het bredere sturings- en verantwoordingsarrangement voor woningcorporaties, en waar dat heen moet. SVWN draagt daar actief aan bij (zie het [recente artikel in Ruimte en Wonen](#)). We richten de aandacht uiteraard in het bijzonder op de positie en inhoud van het instrument 'maatschappelijke visitatie'. Dit najaar zullen we daaraan ook consequenties verbinden en de visitatieaanpak vernieuwen. Vooruitlopend daarop, in deze nieuwsbrief

aandacht voor resultaten uit de visitatie-experimenten, een vorm van al-doende-leren: 'reflection-in-action'. En voor initiatieven van en voor huurders en gemeenten, die een steeds belangrijker partner van corporaties worden. Het belooft een interessant najaar te worden. Maar eerst de zomer. Ik wens u een heerlijke tijd en mooie, zonnige reflecties.

<https://www.visitaties.nl/nieuws/reflectie-op-het-verantwoordingsarrangement-voor-corporaties>



Tweede ronde visitatie-experimenten van start

Maatschappelijke waarde produceer je als corporatie zelden alleen. Daarvoor is samenwerking nodig. SVWN wil de komende maanden daarom verkennen hoe in een visitatie het functioneren van de corporatie in **het lokale woonnetwerk** kan worden onderzocht. Tijdens een **inspiratiebijeenkomst** op 22 mei 2018 gingen twaalf belangstellende woningcorporaties, vijf visiterende bureaus en de begeleidingscommissie visitatie-experimenten hierover met elkaar in gesprek, en formuleerden hun specifieke wensen. Sommige corporaties willen reflectie op het functioneren van de lokale driehoek (corporatie, huurders, gemeente), andere op de samenwerking rond een lokaal actueel maatschappelijk vraagstuk, zoals de huisvesting van statushouders. Wéér andere zien de netwerkpartners vooral in een beoordelende rol. In het [verslag](#) leest u er meer over. Bureaus en corporaties zijn nu aan zet om concrete voorstellen te doen. Corporaties die zich in 2018 of 2019 moeten laten visiteren, worden van harte uitgenodigd zich nog bij het experiment aan te sluiten. Meer informatie over het experiment vindt u hier: <https://www.visitaties.nl/experimenten>.



Evaluatie eerste ronde experimenten

Het afgelopen jaar is bij diverse corporaties in een experimentele visitatie verkend hoe huurders, gemeenten en andere lokale partijen nog krachtiger aan het woord kunnen komen over het functioneren van de corporatie. Dat is op heel verschillende manieren gedaan, onder meer met inzet van digitale technologie (chat-sessies), de organisatie van wereldcafé's, en vormen van participerende visitatie. Ook is er de nodige 'bijvangst' door variaties op andere visitatie-onderdelen. Het merendeel van de experimentele visitaties is inmiddels door de experimentpartners zelf geëvalueerd. SVWN stelt nu een document op waarin lessen worden getrokken voor toekomstige visitaties, waarover de begeleidingscommissie begin september zal adviseren.

[Lees hier nieuwsberichten over de experimenten.](#)



“ Het zou mooi zijn als een visitatie kan helpen om het gesprek tussen corporaties en huurdersorganisaties te verbeteren ”

Aandacht voor rol huurders bij visitatie in tijdschrift Woonbond

In het magazine van de Woonbond, Huurpeil, wordt uitgebreid aandacht besteed aan de rol van huurders bij de visitatie van hun woningcorporatie. En hoe visitatie kan helpen bij het gesprek over de prestaties van de woningcorporatie. Dit jaar zijn er bijna honderd corporaties aan de beurt voor een visitatie. Hoe gaat dat in zijn werk en wat is het belang voor huurdersorganisaties? Daarover gaat het Huurpeildossier van acht pagina's. [Lees hier het uitgebreide dossier.](#)



Gemeenteraadsleden geïnformeerd over visitatie

In verreweg de meeste gemeenten zijn in maart van dit jaar verkiezingen gehouden en zijn veel nieuwe raadsleden geïnstalleerd. Begin juni heeft SVWN de raadsleden geïnformeerd over het bestaan van het visitatie-instrument en hen gewezen op de maatschappelijke waarde van woningcorporaties. Door middel van een vierjaarlijkse onafhankelijke visitatie maken corporaties die maatschappelijke waarde inzichtelijk en leggen zij verantwoording af over hun maatschappelijke prestaties. Daar leren zowel de woningcorporaties als het hele lokale volkshuisvestingsnetwerk van. De visitatierapporten zijn openbaar toegankelijk en kunnen ook voor raadsleden een nuttige bron van informatie zijn. Ze kunnen hen helpen bij hun betrokkenheid bij de jaarlijkse cyclus van prestatieafsprakenbieden, maar ook anderszins aanleiding geven voor een “goed maatschappelijk gesprek”.



AVG

Op 25 mei is de nieuwe privacywet, de AVG in werking getreden. Deze wet heeft als doel de persoonlijke gegevens beter te beschermen en het gebruik ervan meer transparant te maken. SVWN onderschrijft deze doelstellingen; wij vinden uw privacy belangrijk! In onze [Privacy verklaring](#) kunt u lezen hoe wij onze data verzamelen en hoe we hiermee omgaan.

U ontvangt op dit moment enkele keren per jaar van ons deze nieuwsbrief. Bij iedere nieuwsbrief vindt u onderaan

aan link waarmee u de toezending kunt stoppen. Wij verwijderen uw e-mailadres dan ook direct uit onze database. Als u onze nieuwsbrief ook in de toekomst wilt blijven ontvangen, hoeft u niets te doen.

Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland

Bezoekadres

Weg der Verenigde Naties 1
3527 KT Utrecht

Postadres

Postbus 4077
3502 HB Utrecht

Telefoon: 030 - 7210780

E-mailadres: info@visitaties.nl