



## Nieuwe wegen

'Nieuwe wegen voor maatschappelijk verantwoord': zo luidde de titel van het drukbezochte symposium ter gelegenheid van tien jaar visitaties, in 2017. Dat is ook het motto voor 2018.

Het symposium gaf veel energie. Er zijn verschillende ontwikkelingslijnen besproken. Daarmee gaan we in 2018 (verder) experimenteren. Verder zet SVWN in op het waar mogelijk beperken van de informatie- en verantwoordingslast.

In 2018 evalueert de minister of de doelen die met de wijziging van de Woningwet werden beoogd, zijn bereikt. Die evaluatie is ook van belang voor de positie van visitatie. We richten visitatie primair op zaken waar andere instrumenten geen zicht op bieden, maar die cruciaal zijn voor de maatschappelijke waarde van corporaties: omgang met en oordeel van stakeholders, samenwerking in de lokale driehoek, initiatieven van corporaties en (verbanden van) burgers, en keuzes over de inzet van het

vermogen. Die ontwikkeling maken we graag met onze partners, in overleg én door gewoonweg te experimenteren in de praktijk.

---



## Afscheid Steven de Waal

Per 1 januari 2018 hebben we afscheid genomen van Steven de Waal. Als voorzitter van de Raad van Toezicht van SVWN heeft hij zich maar liefst acht jaar met veel energie ingezet voor het visitatiestelsel, waarvan hij in hoge mate ook de architect was.

[Lees meer](#)

---



## Veel belangstelling voor visitatie-experiment 'Vernieuwing maatschappelijk gesprek'

Er is veel belangstelling en enthousiasme bij corporaties voor het visitatie-experiment 'Vernieuwing maatschappelijk gesprek'. In dit experiment wordt onderzocht hoe de rol van huurders, gemeenten en andere belanghebbenden van corporaties tijdens (en voor en na de ) visitatie versterkt kan worden. Doel hiervan is de toegevoegde waarde van visitatie voor woningcorporaties en belanghebbenden te vergroten. Het experiment is in april 2017 gestart en wordt medio 2018 afgerond, en kan mogelijk leiden tot wijzigingen in het visitatie-instrument.

Inmiddels zijn acht corporaties aan de slag gegaan met een experimentele visitatie, in deze lokale visitaties worden verschillende accenten gezet. ([lees meer](#))

De eerste visitaties binnen het visitatie-experiment 'Vernieuwing maatschappelijk gesprek' zijn afgerond of bijna afgerond. Het [visitatierapport over Woningstichting Leusden is gereed en op de SVWN-website gepubliceerd](#), samen met de bestuurlijke reactie van de corporatie en (nieuw!) de maatschappelijke reactie van gemeente resp. huurders. De rapporten over Zayaz en Tiwos volgen binnenkort.

## **Visitatie-experiment ontwikkelt door, ook in 2018**

Gezien het enthousiasme voor het visitatie-experiment zowel bij de deelnemers als bij SVWN, nodigt SVWN corporaties en visiterende bureaus van harte uit ook in 2018 mee te doen en daartoe met experimentvoorstellen te komen waarvan geleerd kan worden.

Een bijzonder accent willen we daarbij in een nieuwe ronde experimenten leggen op visitaties waarin het (tripartite) lokale woonnetwerk een grotere rol speelt, als object van beoordeling en/of met een meer actieve rol in het visitatieproces. Wij zullen dit de komende tijd verder uitwerken.

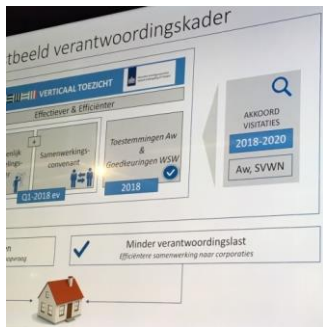
De verwachting is dat de lopende en startende experiment-visitaties belangrijke bouwstenen gaan opleveren voor de ontwikkeling van visitatie.

Meer informatie over het visitatie-experiment is te vinden op [www.visitaties.nl/experimenten](http://www.visitaties.nl/experimenten).

---

## **Aw en SVWN stemmen werkzaamheden op elkaar af**

Om de verantwoordingslast voor corporaties te beperken, hebben de Autoriteit woningcorporaties (Aw) en de Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland (SVWN)



in november jl. afspraken gemaakt over het benutten van elkaars gegevens, de planning van toezichts- en visitatie-activiteiten en de taakverdeling op termijn.

Complementariteit en gebruik maken van elkaars inzichten zijn daarbij de uitgangspunten. Ook hebben Kees van Nieuwamerongen (directeur Aw) en Jos Koffijberg (SVWN) de afspraken toegelicht tijdens vier regionale bijeenkomsten voor corporaties die Aw en WSW begin december organiseerden.

[Lees meer](#)



## Bas van der Velde lid Raad van Toezicht SVWN op voordracht VTW

Met ingang van 1 januari 2018 is drs. S.J.L. (Bas) van der Velde benoemd als lid van de Raad van Toezicht van de Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland (SVWN). De benoeming is, conform de statuten van SVWN, gebeurd op voordracht van de Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties (VTW).

[Lees meer](#)



## Paul Zevenbergen lid College van Deskundigen SVWN

De Raad van Toezicht van Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland heeft drs. R.P. (Paul) Zevenbergen benoemd tot lid van het College van Deskundigen van de stichting, met ingang van 1 januari 2018. Het College van Deskundigen adviseert het bestuur van SVWN over het visitatiestelsel, in het bijzonder over

de ontwikkeling en borging van de visitatiemethodiek.  
Leden worden benoemd op grond van hun deskundigheid.

[lees meer](#)

## **Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland**

### **Bezoekadres**

Weg der Verenigde Naties 1  
3752 KT Utrecht

### **Postadres**

Postbus 4077  
3502 HB Utrecht

Telefoon: 030 - 7210780

E-mailadres: [info@visitaties.nl](mailto:info@visitaties.nl)

[Uitschrijven](#)