

SVWN Tarieven 2027

Verhoging in 2027 is 2,9 procent

De tariefsverhoging per 1 januari 2027 is vastgesteld op 2,9 procent. De tarieven van SVWN volgen de consumentenprijsindex (peildatum 1 augustus, gepubliceerd door het Centraal Bureau voor Statistiek). De Oprichters van SVWN hebben op dit besluit een positieve zienswijze gegeven.

Accreditatie-fee visiterende bureaus

	2026	2027
Initieel en jaarlijks	€ 15.830	€ 16.290

Vierjaarlijkse bijdrage corporaties aan SVWN, geïnd door de visiterende bureaus

	2026	2027
1-499 vhe	€ 630	€ 650
500-999 vhe	€ 1.320	€ 1.360
1.000-1.999 vhe	€ 2.510	€ 2.585
2.000-3.999 vhe	€ 4.080	€ 4.200
4.000-7.999 vhe	€ 6.720	€ 6.915
8.000-15.999 vhe	€ 8.790	€ 9.045
16.000-31.999 vhe	€ 10.670	€ 10.980
32.000 of meer vhe	€ 12.305	€ 12.660

Maximum tarief voor corporaties met minder dan 500 verhuureenheden

	2026	2027
	€ 10.060	€ 10.350

Compensatie die de bureaus ontvangen voor het innen van de vierjaarlijkse bijdrage

	2026	2027
Per visitatietraject	€ 76,47	€ 78,69

Jaarlijkse bijdrage woningcorporaties aan SVWN

	2026	2027
Minder dan 1.000 verhuureenheden	€ 386	€ 397
1.000 of meer verhuureenheden	€ 769	€ 791

Toelichting

- De verhuureenheden (vhe) zijn gebaseerd op de Verantwoordingsinformatie (dVi) woningcorporaties en gewogen volgens de systematiek van de Aedes-benchmark.
- Alle tarieven zijn exclusief btw.
- Afronding accreditatiefee, vierjaarlijkse visitatiebijdragen corporaties en maximumtarief kleine corporaties op veelvoud van € 5,00. Afronding jaarbijdrage corporaties op € 1,00.
- Bijeenkomsten voor huurders worden altijd gratis aangeboden.