

Reactie van het Bestuur en de Raad van Toezicht op het visitatierapport

Voor Helpt Elkander is dit de eerste visitatie en wij kijken terug op een intensief en leerzaam proces, op een voor ons goed moment.

Een fundamentele koerswijziging in 2012 als gevolg van gewijzigde regelgeving en een veranderende maatschappelijke positie van woningcorporaties heeft ertoe geleid dat het accent de afgelopen jaren fors verlegd is, van extern naar intern. Nu aan de belangrijkste voorwaarden voor transparantie, efficiënte en toekomstbestendige bedrijfsvoering voldaan is, is er tijd en gelegenheid om naar buiten te kijken en plannen voor de lange(re) termijn te maken.

De visitatie is voor ons dan ook een belangrijk middel om te toetsen of we met deze koerswijziging op de goede weg zitten én om de resultaten te gebruiken om onze strategische agenda verder te vullen. Vandaar dat in het visitatieproces ook veel aandacht voor belanghoudersconsultatie is geweest.

In de periode waar deze visitatie betrekking op heeft, is een heel duidelijke tweedeling zichtbaar en wel zodanig dat het bijna onvergelykbare periodes zijn. Het visitatietijdvak heeft betrekking op een periode waar de huidige Bestuurder slechts ten dele en de Raad van Toezicht helemaal geen aandeel in gehad heeft. Deze nieuwe samenstelling illustreert en ondersteunt de koerswijziging.

Het visitatierapport laat dat ook zien: de omslag van een actiegerichte corporatie naar een corporatie gericht op beheer, (interne) professionalisering, vastlegging en verantwoording. Niet beter maar anders en meer passend in deze tijd.

Het verwondert ons daarom ook niet dat nog niet alles "op orde" is, we hadden immers een flinke slag te maken. Gelukkig zijn we op de goede weg. Dat blijkt uit het feit dat de aanbevelingen die de visitatiecommissie ons geeft allemaal zaken zijn die door ons zelf al in gang waren gezet.

Ook de reflectie van onze belanghouders nemen we ter harte. Daarmee hebben we prima input voor ons nieuwe ondernemingsplan gekregen en is onze doelstelling voor deze visitatie bereikt. Eind van dit jaar zal ons nieuwe ondernemingsplan klaar zijn en we zien er naar uit om in de komende jaren onze volkshuisvestelijke opgaven samen met onze belanghouders te gaan realiseren.

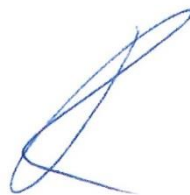
Tenslotte willen wij graag allen, in- en extern, die op welke wijze dan ook een bijdrage geleverd hebben aan de totstandkoming van deze visitatie hartelijk danken. Met de resultaten hiervan kunnen we als organisatie weer belangrijke stappen zetten.

Nuenen, 24 augustus 2015

namens het bestuur en de Raad van Toezicht,



Ellen van Beijsterveldt-Niels
Directeur-bestuurder



Marlie Bongaerts
Voorzitter Raad van Toezicht