



Bestuurlijke reactie visitatie 2019 - 2022 Wonion Ulft

Elke vier jaar wordt een visitatie uitgevoerd bij woningcorporaties. Begin 2023 was het voor Wonion weer het moment om terug te kijken naar de afgelopen vier jaar en vooruit te kijken naar waar wij nog kansen voor ontwikkeling zien. Juist met die insteek willen wij de visitatie ook gebruiken om onszelf te verbeteren. Bij de selectie van het visitatiebureau hebben wij bewust gekozen om hetzelfde bureau van vier jaar geleden te kiezen en voor een deel ook dezelfde visitatoren. Hiermee willen we graag feedback op de ontwikkeling in relatie tot de vorige visitatie; waar staan we nu en wat kunnen we nog ontwikkelen.

We zijn blij met de wijze waarop de visitatie tot stand is gekomen en de terugkoppeling die wij van de visitatoren hebben gehad. Het bevestigt ons gevoel dat we veel werk verzetten in het belang van onze huurders. Zowel in maatwerk voor onze huurders als in brede maatschappelijke ontwikkelingen. Dit wordt door onze samenwerkingspartners onderschreven en wij voelen ons ook zeer goed bij de wederzijdse verstandhouding en samenwerking. In de komende jaren zullen we dat zeker continueren.

Het visitatierapport geeft ook goed weer dat we al vele jaren een stabiele koers varen waarin persoonlijke aandacht, vernieuwing en samenwerken de basis zijn. Deze koers willen we vasthouden. Dat duurzaamheid in onze genen zit mag duidelijk zijn, maar juist de brede opvatting van duurzaamheid is in onze ogen van belang. Betaalbare woonlasten en voor elkaar klaar staan zijn daarin onderdelen die wij vanzelfsprekend ook duurzaam willen realiseren.

Gelukkig zijn er ook nog kansen voor verdere ontwikkeling, zoals communicatie en transparantie bij nieuwe initiatieven. We zijn met veel zaken bezig en pakken veel op. De keuzes die we daarin maken zijn in lijn met onze ambitie, maar worden niet altijd expliciet vastgelegd en gecommuniceerd. Onder andere de nieuwe website die in 2023 wordt ontwikkeld kan hierin een bijdrage leveren.

De vernieuwing van de leden van onze RvC vindt meestal in tweetallen plaats waardoor er ook nieuwe inzichten komen. Hierdoor blijven we scherp in het bepalen van de doelen en de realisatie daarvan. Tijdens de vergaderingen en de zelfevaluaties wordt ook aandacht besteed aan de groei die hierdoor steeds in het team van de RvC moet plaatsvinden. Dit is ook door de visitatiecommissie gezien en benoemd en blijft onder de aandacht van de RvC.

We zijn enorm trots op alle collega's die uitvoering geven aan onze gezamenlijke visie om bij te dragen aan de kwaliteit van leven voor onze huurders. De geschetste resultaten hebben we aan de medewerkers te danken, want zij laten elke dag weer zien dat we met passie voor onze huurders aan de slag zijn. Dit doen zij al vele jaren. Het is dan ook een extra compliment dat dit, evenals vier jaar geleden, wordt herkend en gewaardeerd.

Gerrolt Ooijman

Directeur-bestuurder

Harry Minkhorst

Voorzitter Raad van Commissarissen